

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA E REPOSIÇÃO DE PEÇAS GENUÍNAS, QUANDO NECESSÁRIO, DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO.

1 OBJETO

Contratação de empresa especializada, para a prestação dos serviços de manutenção preventiva, corretiva e assistência técnica, com reposição de peças genuínas, quando necessário, em aparelhos de ar condicionado nos modelos de janela e SPLIT (Hi-Wall e Piso-Teto) existentes na CEB DISTRIBUICAO S.A, distribuídos da seguinte maneira:

| <u>Sq.</u> | <u>Modelo</u> | <u>Marca</u> | <u>Qtd.</u> | <u>Capacidade</u> | <u>Área de Instalação</u> |
|------------|---------------|--------------|-------------|-------------------|---------------------------|
| 1 | Split | Carrier | 1 | 24.000 BTUS | AG-PARANOÁ |
| 2 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | AG-PARANOÁ |
| 3 | Split | Carrier | 1 | 9.000 BTUS | AG-PARANOÁ |
| 4 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | AG-SÃO SEBASTIÃO |
| 5 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | AG-SÃO SEBASTIÃO |
| 6 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | AG-SÃO SEBASTIÃO |

| | | | | |
|----|--------------|-----------|---------------|----------------|
| 7 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | AG- BRAZLÂNDIA |
| 8 | Split | Hitachi | 112.000/ BTUS | AG- BRAZLÂNDIA |
| 9 | Split | Carrier | 136.000/BTUS | AG-BRASÍLIA |
| 10 | Split | Carrier | 136.000/BTUS | AG-BRASÍLIA |
| 11 | Split | Carrier | 136.000/BTUS | AG-BRASÍLIA |
| 12 | Split | Springer | 19.000 BTUS | AG-BRASÍLIA |
| 13 | Split | Consul | 130.000 BTUS | SE-08 |
| 14 | Split | Springer | 121.000 BTUS | SE-08 |
| 15 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | SE-BSB CENTRO |
| 16 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | SE-BSB CENTRO |
| 17 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | SE-BSB CENTRO |
| 18 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | SE-BSB CENTRO |
| 19 | Janela | Springer | 121.000 BTUS | SE-BSB CENTRO |
| 20 | Split/Janela | Carrier | 136.000 BTUS | SE-BSB NORTE |
| 21 | Split/Janela | Carrier | 136.000 BTUS | SE-BSB NORTE |
| 22 | Split/Janela | Carrier | 136.000 BTUS | SE-BSB NORTE |
| 23 | Split/Janela | Carrier | 118000 BTUS | SE-BSB NORTE |
| 24 | Split/Janela | Consul | 112.000 BTUS | SE-BSB NORTE |
| 25 | Janela | Springer | 121.000 BTUS | SE- CEIL SUL |
| 26 | Split | Eletrolux | 130.000 BTUS | SE- SAMAMBAIA |

| | | | | | |
|----|--------|------------------|---|-------------|------------------|
| 27 | Split | Eletrolux | 1 | 30.000 BTUS | SE- SAMAMBAIA |
| 28 | Split | Carrier/Springer | 1 | 9.000 BTUS | SE-01 |
| 29 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | SE-01 |
| 30 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | SE-02 |
| 31 | Split | Eletrolux | 1 | 12.000 BTUS | SE-03 |
| 32 | Split | Consul | 1 | 12.000 BTUS | SE-05 |
| 33 | Split | Consul | 1 | 12.000 BTUS | SE-05 |
| 34 | Split | Elgim | 1 | 24.000 BTUS | SE-HÍPICA |
| 35 | Split | Elgim | 1 | 24.000 BTUS | SE-HÍPICA |
| 36 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | SE-C.DIGITAL |
| 37 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | SE-C.DIGITAL |
| 38 | Split | Eletrolux | 1 | 30.000 BTUS | SE-09 |
| 39 | Split | Hitachi | 1 | 28.000 BTUS | SE-EST. NACIONAL |
| 40 | Split | Hitachi | 1 | 28.000 BTUS | SE-EST. NACIONAL |
| 41 | Split | Admiral | 1 | 9.000 BTUS | SE-BAND |
| 42 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | SE-10 |
| 43 | Split | Admiral | 1 | 12.000 BTUS | SE-10 |
| 44 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | SE-06 |
| 45 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | SE-CEIL.NORTE |
| 46 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | PAD-DF |
| 47 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | AG.BAND |

| | | | | | |
|----|--------------|-----------|---|-------------|-----------------|
| 48 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | AG.BAND |
| 49 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | AG.BAND |
| 50 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | AG.BAND |
| 51 | Split | Rheen | 1 | 48.000 BTUS | SE-RIACHO FUNDO |
| 52 | Split | Rheen | 1 | 48.000 BTUS | SE-RIACHO FUNDO |
| 53 | Split | Rheen | 1 | 48.000 BTUS | SE-RIACHO FUNDO |
| 54 | Split | Elgin | 1 | 60.000 BTUS | SE-MANGUEIRAL |
| 55 | Split | Elgin | 1 | 60.000 BTUS | SE-MANGUEIRAL |
| 56 | Split | Fujitsu | 1 | 40.000 BTUS | SE-VALE |
| 57 | Split | Fujitsu | 1 | 40.000 BTUS | SE-VALE |
| 58 | Split | Eletrolux | 1 | 36.000 BTUS | SE- S. JOSÉ |
| 59 | Split/Janela | Springer | 1 | 12.000 BTUS | SE-GUARÁ |
| 60 | Split | Springer | 1 | 21.000 BTUS | SE-GUARÁ |
| 61 | Split | Hitachi | 1 | 36.000 BTUS | AG- GUARÁ |
| 62 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | AG- GUARÁ |
| 63 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | MONJOLO |
| 64 | Split | Hitachi | 1 | 24.000 BTUS | AG-PLANALTINA |
| 65 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | AG-PLANALTINA |
| 66 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | AG-PLANALTINA |
| 67 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | AG-PLANALTINA |
| 68 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | AG-PLANALTINA |

| | | | | | |
|----|--------|-----------|---|--------------|----------------|
| 69 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | AG-PLANALTINA |
| 70 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | AG-PLANALTINA |
| 71 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | AG-PLANALTINA |
| 72 | Split | Springer | 1 | 30.000 BTUS | AG-PLANALTINA |
| 73 | Janela | Totalline | 1 | 7.500 BTUS | SE-PLANALTINA |
| 74 | Janela | Gree | 1 | 12.000/ BTUS | SE-PLANALTINA |
| 75 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | SE- CONTAGEM |
| 76 | Split | Consul | 1 | 12.000 BTUS | SE- SOBRADINHO |
| 77 | Split | Rheen | 1 | 30.000 BTUS | SE-GAMA |
| 78 | Split | Rheen | 1 | 30.000 BTUS | SE-GAMA |
| 79 | Split | Komeco | 1 | 30.000 BTUS | SE- SUDOESTE |
| 80 | Split | Komeco | 1 | 30.000 BTUS | SE- SUDOESTE |
| 81 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | SE- TAGUATINGA |
| 82 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | SE- TAGUATINGA |
| 83 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | BL A |
| 84 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | BL A |
| 85 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | BL A |
| 86 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL B |
| 87 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL B |
| 88 | Split | Consul | 1 | 12.000 BTUS | BL B |
| 89 | Split | Consul | 1 | 12.000 BTUS | BL B |

| | | | | |
|-----|--------|----------|--------------|------|
| 90 | Split | Carrier | 118.000 BTUS | BL B |
| 91 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | BL B |
| 92 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | BL B |
| 93 | Split | Carrier | 118.000 BTUS | BL B |
| 94 | Split | Carrier | 19.000 BTUS | BL B |
| 95 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | BL B |
| 96 | Split | Carrier | 112.000 BTUS | BL B |
| 97 | Split | Carrier | 130.000 BTUS | BL B |
| 98 | Split | Carrier | 130.000 BTUS | BL B |
| 99 | Janela | Springer | 130.000 BTUS | BL B |
| 100 | Split | Springer | 112.000 BTUS | BL B |
| 101 | Split | Hitachi | 130.000 BTUS | BL B |
| 102 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL B |
| 103 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL B |
| 104 | Split | Carrier | 130.000 BTUS | BL B |
| 105 | Split | Carrier | 112.000 BTUS | BL B |
| 106 | Split | Carrier | 118.000 BTUS | BL B |
| 107 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL B |
| 108 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL B |
| 109 | Split | Hitachi | 130.000 BTUS | BL B |

| | | | | | |
|-----|--------|----------|---|-------------|------|
| 110 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL B |
| 111 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL B |
| 112 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL B |
| 113 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL B |
| 114 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL B |
| 115 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL B |
| 116 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL B |
| 117 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL B |
| 118 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL B |
| 119 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL B |
| 120 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL B |
| 121 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL B |
| 122 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL B |
| 123 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL B |
| 124 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | BL B |
| 125 | Janela | Springer | 1 | 21.000 BTUS | BL B |
| 126 | Split | Gree | 1 | 12.000 BTUS | BL B |
| 127 | Split | Fujitsu | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 128 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 129 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 130 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |

| | | | | | |
|-----|-------|----------|---|-------------|------|
| 131 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 132 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 133 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 134 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 135 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 136 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 137 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 138 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 139 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 140 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 141 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 142 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 143 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL C |
| 144 | Split | Springer | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 145 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 146 | Split | Springer | 1 | 18.000 BTUS | BL C |
| 147 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | BL C |
| 148 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 149 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL C |
| 150 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 151 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |

| | | | | | |
|-----|-------|----------|---|-------------|------|
| 152 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL C |
| 153 | Split | Midea | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 154 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | BL C |
| 155 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | BL C |
| 156 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL C |
| 157 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 158 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL C |
| 159 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL C |
| 160 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL C |
| 161 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL C |
| 162 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL C |
| 163 | Split | Springer | 1 | 48.000 BTUS | BL C |
| 164 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 165 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 166 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 167 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 168 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 169 | Split | Carrier | 1 | 24.000 BTUS | BL C |
| 170 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 171 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL C |
| 172 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL C |

| | | | | |
|-----|-------|-----------|--------------|------|
| 173 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL D |
| 174 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL D |
| 175 | Split | Eletrolux | 136.000 BTUS | BL D |
| 176 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL D |
| 177 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL D |
| 178 | Split | Hitachi | 118.000 BTUS | BL D |
| 179 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL D |
| 180 | Split | Hitachi | 118.000 BTUS | BL D |
| 181 | Split | Hitachi | 118.000 BTUS | BL D |
| 182 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL D |
| 183 | Split | Carrier | 118.000 BTUS | BL D |
| 184 | Split | Carrier | 118.000 BTUS | BL D |
| 185 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL D |
| 186 | Split | Hitachi | 120.000 BTUS | BL D |
| 187 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL D |
| 188 | Split | Hitachi | 19.000 BTUS | BL D |
| 189 | Split | Hitachi | 120.000 BTUS | BL D |
| 190 | Split | Admiral | 19.000 BTUS | BL D |
| 191 | Split | Hitachi | 120.000 BTUS | BL D |
| 192 | Split | Hitachi | 120.000 BTUS | BL D |

| | | | | | |
|-----|-------|---------|---|-------------|------|
| 193 | Split | Admiral | 1 | 9.000 BTUS | BL D |
| 194 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | BL D |
| 195 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL D |
| 196 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | BL D |
| 197 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL D |
| 198 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | BL D |
| 199 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | BL D |
| 200 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | BL D |
| 201 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | BL D |
| 202 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL D |
| 203 | Split | Admiral | 1 | 9.000 BTUS | BL D |
| 204 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL D |
| 205 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL D |
| 206 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL D |
| 207 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL D |
| 208 | Split | LG | 1 | 30.000 BTUS | BL D |
| 209 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | BL D |
| 210 | Split | Hitachi | 1 | 20.000 BTUS | BL D |
| 211 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | BL D |
| 212 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL D |
| 213 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL D |

| | | | | | |
|-----|-------|----------|---|-------------|------|
| 214 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | BL D |
| 215 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL D |
| 216 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | BL D |
| 217 | Split | Hitachi | 1 | 24.000 BTUS | BL D |
| 218 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | BL D |
| 219 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL E |
| 220 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL E |
| 221 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL E |
| 222 | Split | Carrier | 1 | 24.000 BTUS | BL E |
| 223 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL E |
| 224 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL E |
| 225 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL E |
| 226 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL E |
| 227 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL E |
| 228 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL E |
| 229 | Split | Springer | 1 | 18.000 BTUS | BL E |
| 230 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL E |
| 231 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL E |
| 232 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL E |
| 233 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | BL E |
| 234 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | BL E |

| | | | | | |
|-----|-------|----------|---|-------------|----------------------|
| 235 | Split | Hitachi | 1 | 24.000 BTUS | BL E |
| 236 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | BL E |
| 237 | Split | Carrier | 1 | 24.000 BTUS | BL E |
| 238 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL E |
| 239 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | BL E |
| 240 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL E |
| 241 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL E |
| 242 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL E |
| 243 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | BL E |
| 244 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | BL E |
| 245 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL E |
| 246 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | BL E |
| 247 | Split | Hitachi | 1 | 18.000 BTUS | BL E |
| 248 | Split | Hitachi | 1 | 12.000 BTUS | BL E |
| 249 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL E |
| 250 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL E |
| 251 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL E |
| 252 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL E |
| 253 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | SE BSB NORTE OFICINA |
| 254 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | SE BSB NORTE OFICINA |
| 255 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | SE BSB NORTE OFICINA |

| | | | | | |
|-----|-------|----------|---|-------------|----------------------|
| 256 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | SE BSB NORTE OFICINA |
| 257 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | SE BSB NORTE LABOR |
| 258 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | SE BSB NORTE LABOR |
| 259 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | SE BSB NORTE LABOR |
| 260 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | SE BSB NORTE LABOR |
| 261 | Split | Midea | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 262 | Split | Trane | 1 | 30.000 BTUS | BL F |
| 263 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL F |
| 264 | Split | Rheen | 1 | 12.000 BTUS | BL F |
| 265 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL F |
| 266 | Split | Midea | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 267 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 268 | Split | Trane | 1 | 30.000 BTUS | BL F |
| 269 | Split | Trane | 1 | 30.000 BTUS | BL F |
| 270 | Split | Rheen | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 271 | Split | Carrier | 1 | 30.000 BTUS | BL F |
| 272 | Split | Rheen | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 273 | Split | Trane | 1 | 30.000 BTUS | BL F |
| 274 | Split | Rheen | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 275 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | BL F |

| | | | | | |
|-----|-------|----------|---|-------------|------|
| 276 | Split | Rheen | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 277 | Split | Admiral | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 278 | Split | Rheen | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 279 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 280 | Split | Rheen | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 281 | Split | Trane | 1 | 30.000 BTUS | BL F |
| 282 | Split | Admiral | 1 | 12.000 BTUS | BL F |
| 283 | Split | Rheen | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 284 | Split | Trane | 1 | 30.000 BTUS | BL F |
| 285 | Split | Trane | 1 | 30.000 BTUS | BL F |
| 286 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL F |
| 287 | Split | Rheen | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 288 | Split | Rheen | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 289 | Split | Rheen | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 290 | Split | Rheen | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 291 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 292 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 293 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 294 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 295 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 296 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |

| | | | | | |
|-----|-------|----------|---|-------------|------|
| 297 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 298 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 299 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 300 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 301 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 302 | Split | Admiral | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 303 | Split | Admiral | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 304 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 305 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 306 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 307 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 308 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 309 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL F |
| 310 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 311 | Split | Springer | 1 | 12.000 BTUS | BL F |
| 312 | Split | Admiral | 1 | 12.000 BTUS | BL F |
| 313 | Split | Springer | 1 | 48.000 BTUS | BL F |
| 314 | Split | Trane | 1 | 30.000 BTUS | BL F |
| 315 | Split | Admiral | 1 | 9.000 BTUS | BL F |
| 316 | Split | Rheen | 1 | 18.000 BTUS | BL F |
| 317 | Split | Rheen | 1 | 18.000 BTUS | BL F |

| | | | | |
|-----|-------|-----------|--------------|------|
| 318 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | BL F |
| 319 | Split | Admiral | 19.000 BTUS | BL F |
| 320 | Split | Rheen | 118.000 BTUS | BL F |
| 321 | Split | Rheen | 118.000 BTUS | BL F |
| 322 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | BL F |
| 323 | Split | Springer | 112.000 BTUS | BL F |
| 324 | Split | Eletrolux | 136.000 BTUS | BL F |
| 325 | Split | Trane | 130.000 BTUS | BL F |
| 326 | Split | Trane | 130.000 BTUS | BL F |
| 327 | Split | Hitachi | 130.000 BTUS | BL F |
| 328 | Split | Hitachi | 130.000 BTUS | BL F |
| 329 | Split | Admiral | 112.000 BTUS | BL F |
| 330 | Split | Rheen | 130.000 BTUS | BL F |
| 331 | Split | Admiral | 112.000 BTUS | BL F |
| 332 | Split | Admiral | 112.000 BTUS | BL F |
| 333 | Split | Admiral | 19.000 BTUS | BL F |
| 334 | Split | Admiral | 19.000 BTUS | BL F |
| 335 | Split | Eletrolux | 148.000 BTUS | BL F |
| 336 | Split | Eletrolux | 148.000 BTUS | BL F |
| 337 | Split | Eletrolux | 148.000 BTUS | BL F |
| 338 | Split | Eletrolux | 148.000 BTUS | BL F |

| | | | | |
|-----|-------|----------|--------------|------|
| 339 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | BL F |
| 340 | Split | Springer | 112.000 BTUS | BL F |
| 341 | Split | Springer | 112.000 BTUS | BL F |
| 342 | Split | Trane | 130.000 BTUS | BL D |
| 343 | Split | Trane | 130.000 BTUS | BL D |
| 344 | Split | Trane | 130.000 BTUS | BL D |
| 345 | Split | Trane | 112.000 BTUS | BL D |
| 346 | Split | Springer | 121.000 BTUS | BL B |
| 347 | Split | Springer | 121.000 BTUS | BL B |
| 348 | Split | Springer | 112.000 BTUS | BL B |
| 349 | Split | Springer | 112.000 BTUS | BL B |
| 350 | Split | Springer | 118.000 BTUS | BL C |
| 351 | Split | Hitachi | 17.500 BTUS | BL D |
| 352 | Split | Springer | 121.000 BTUS | BL E |
| 353 | Split | Carrier | 136.000 BTUS | BL F |
| 354 | Split | Springer | 112.000 BTUS | BL F |
| 355 | Split | Admiral | 112.000 BTUS | BL F |
| 356 | Split | Springer | 112.000 BTUS | BL F |
| 357 | Split | Springer | 112.000 BTUS | BL F |
| 358 | Split | Rheen | 18.000 BTUS | BL F |

| | | | | | |
|-----|-------|-----------|---|-------------|----------------------|
| 359 | Split | Rheen | 1 | 8.000 BTUS | BL F |
| 360 | Split | Springer | 1 | 21.000 BTUS | ALMOXARIFADO SETOR 1 |
| 361 | Split | Springer | 1 | 21.000 BTUS | ALMOXARIFADO SETOR 1 |
| 362 | Split | Springer | 1 | 21.000 BTUS | ALMOXARIFADO SETOR 2 |
| 363 | Split | Springer | 1 | 21.000 BTUS | ALMOXARIFADO SETOR 2 |
| 364 | Split | Springer | 1 | 21.000 BTUS | ALMOXARIFADO SETOR 2 |
| 365 | Split | Springer | 1 | 21.000 BTUS | ALMOXARIFADO SETOR 2 |
| 366 | Split | Hitachi | 1 | 9.000 BTUS | BL H |
| 367 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL H |
| 368 | Split | Springer | 1 | 9.000 BTUS | BL H |
| 369 | Split | Eletrolux | 1 | 36.000 BTUS | BL H |
| 370 | Split | Hitachi | 1 | 30.000 BTUS | BL H |
| 371 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL H |
| 372 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL H |
| 373 | Split | Carrier | 1 | 12.000 BTUS | BL H |
| 374 | Split | Carrier | 1 | 36.000 BTUS | BL H |
| 375 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL H |
| 376 | Split | Carrier | 1 | 18.000 BTUS | BL H |

Totalizador

| Capacidade | Quantidade |
|-------------------|-------------------|
| 07.500 BTUS | 2 |
| 08.000 BTUS | 2 |
| 09.000 BTUS | 54 |
| 12.000 BTUS | 92 |
| 18.000 BTUS | 53 |
| 20.000 BTUS | 5 |
| 21.000 BTUS | 29 |
| 24.000 BTUS | 9 |
| 28.000 BTUS | 2 |
| 30.000 BTUS | 66 |
| 36.000 BTUS | 49 |
| 40.000 BTUS | 2 |
| 48.000 BTUS | 9 |
| 60.000 BTUS | 2 |

2 SUBCONTRATAÇÃO OU SUBEMPREITADA

Não será permitida subcontratação.

2.1 Consórcios

Não é permitida a participação de empresas consorciadas.

3 REGIME DE EXECUÇÃO

Empreitada por preço global.

4 VISITA TÉCNICA

Área Técnica da CEB DISTRIBUIÇÃO

Gerência de Serviços Gerais - GRSG

End.: Setor de Áreas Públicas Lote C – S.I.A. Bloco N

Telefones: (61) 3465-9170

Fax: (61) 3465-9311

5 ORÇAMENTO ESTIMADO

O orçamento estimado da presente licitação é **sigiloso**, conforme Art. 29 do Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios da CEB – RILC.

A contratação tem sua classificação orçamentária no orçamento de custeio da CEB - D :

Gerência: 066

Item Financeiro: 6105408004

Centro Financeiro: D04020200

6 PRAZOS

PRAZO DE VIGÊNCIA: 30 (trinta) MESES.

7 PRORROGAÇÃO

Há previsão de prorrogação dos prazos de vigência e execução por igual e sucessivo período;

8 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Especialidade (s) do (s) responsável (eis) técnico (s) para a execução dos serviços objeto do projeto básico:

Responsável Técnico I: Engenheiro mecânico;

9 DESCRIÇÃO DETALHADA DO OBJETO

Os serviços de manutenção preventiva, corretiva e reposição de peças genuínas, quando necessário deverão ser realizados por técnicos especializados, com empregados de técnica aperfeiçoada, ferramentas adequadas para o tipo de equipamento, conforme descrito abaixo:

9.1 MANUTENÇÃO PREVENTIVA E PREDITIVA

A manutenção preventiva/preditiva tem por objetivo evitar a ocorrência de defeitos em todos os componentes dos equipamentos, conservando-os dentro dos padrões de operacionalidade e segurança e em perfeito estado de funcionamento. Tem ainda a finalidade de conduzir o equipamento mantido a uma operação mais próxima possível das condições de projeto, com melhor eficiência e menor consumo de energia. Essa manutenção deve ser executada em duas etapas:

- Inspeção: Verificação de determinados pontos das instalações seguindo programa de manutenção recomendado pelo fabricante dos equipamentos;
- Revisão: Verificações (parciais ou totais) programadas das instalações para fins de reparos, limpeza ou reposição de componentes;

APARELHO DE AR CONDICIONADO DE JANELA

Periodicidade Mensal:

- a. Eliminação da sujeira, danos e corrosão no gabinete, na moldura da serpentina e na bandeja;
- b. Verificação da operação de drenagem de água da bandeja, com limpeza do dreno;
- c. Verificação da vedação dos painéis de fechamento do gabinete;
- d. Verificação do estado de conservação do isolamento termo-acústico (se está preservado e se não contém bolor);
- e. Lavagem da bandeja de condensado e serpentina com remoção do bio filme (lodo), sem o uso de produtos desengraxantes e corrosivos;
- f. Limpeza do gabinete do condicionador;
- g. Limpeza dos filtros de ar;
- h. Verificação e eliminação de frestas dos filtros;
- i. Limpeza do elemento filtrante;
- j. Verificação do ajuste, reaperto e limpeza dos componentes do quadro elétrico;

Periodicidade Trimestral:

- a. Verificação da voltagem e amperagem (sem cortar ou danificar o cabo);
- b. Verificação do fluxo de gás refrigerante;
- c. Verificação da pressão, temperatura do termostato;
- d. Verificação dos circuitos elétricos e do funcionamento geral dos equipamentos.

APARELHOS DE AR CONDICIONADO SPLIT (HI-WALL E PISO TETO):

Periodicidade Mensal:

- a. Cálculo de insuflamento;
- b. Verificação de peças de estrutura.
- c. Limpeza dos filtros

Periodicidade Trimestral:

- a. Limpeza geral do equipamento.

Periodicidade Semestral:

- a. Revisão completa;
- b. Revisão elétrica;
- c. Limpeza da serpentina;
- d. Lubrificação dos ventiladores;
- e. Calibragem do gás.

Anualmente, ou sempre que seu responsável técnico assim o determinar, a CONTRATADA deverá fazer a limpeza interna e externa dos dutos de retorno e insuflamento nas localidades onde existirem este sistema de dutos.

A empresa CONTRATADA deverá elaborar e entregar com antecedência à CONTRATANTE o

cronograma de execução da manutenção preventiva, com base na periodicidade dos serviços prevista neste Projeto Básico.

A CONTRATADA deverá executar a primeira manutenção preventiva no prazo de 15 (quinze) dias contados da assinatura do contrato.

9.2 MANUTENÇÃO CORRETIVA DOS APARELHOS DE AR CONDICIONADO

A Manutenção Corretiva tem por objetivo o restabelecimento ou readequação dos componentes dos equipamentos do sistema às condições ideais de funcionamento, eliminando defeitos mediante a execução de regulagens, ajustes mecânicos e eletrônicos, restabelecimento da carga nominal de refrigerante, bem como substituição de peças, componentes e/ou acessórios que se apresentarem danificados, gastos ou defeituosos, entre outros procedimentos que se façam necessários. Estes procedimentos deverão ser atestados por meio de laudo técnico específico, assinado pelo engenheiro responsável da CONTRATADA, o qual deverá conter a discriminação do defeito.

- A manutenção corretiva será realizada sempre que necessário e a qualquer tempo, devendo a CONTRATADA comunicar imediatamente os problemas identificados à CONTRATANTE, solicitando autorização para execução dos serviços;
- A manutenção corretiva incluirá serviços de atendimento a chamados de emergência, que tem como finalidade vistoriar, diagnosticar e solucionar falhas ocorridas no equipamento mantido. Assim, deverá haver suporte sempre que a equipe técnica residente não conseguir solucionar problemas referentes à operação e a manutenção dos sistemas objeto do presente contrato.

Todas as peças, compressores, filtros e outros componentes/peças SERÃO FORNECIDOS PELA CONTRATADA. Quando necessária à sua substituição, deverão ser novas, de primeiro uso e genuínas, e deverão ser fornecidas em até 05 (cinco) dias úteis, sem qualquer custo para Contratante.

As peças não incluídas (compressores e motores elétricos do ventilador), somente serão fornecidas após a aprovação do orçamento pela área gestora, observado o preço médio do mercado;

Comprovada a não existência de peças originais no mercado, a empresa poderá substituir por peças similares, devendo as mesmas ser novas e sem uso, desde que não venha comprometer o funcionamento do aparelho;

A CONTRATADA deverá indicar, obrigatoriamente, em sua proposta o prazo para execução dos serviços, contados da data da comunicação da aprovação do orçamento pela área gestora do contrato;

Todas as peças, compressores e filtros, quando substituídos, deverão ser entregues à CONTRATANTE, após o conserto dos equipamentos;

Os serviços executados de manutenção corretiva terão um prazo de garantia mínima de:

06 (seis) meses para a mão-de-obra executada;

01 (um) ano para o compressor dado em substituição a outro defeituoso; e

90 (noventa) dias para as demais peças dadas em substituição a outras defeituosas.

A CONTRATADA deverá atender as chamadas de manutenção corretiva no prazo máximo de 12 (doze) horas.

Os serviços serão executados no local onde o(s) equipamento(s) encontra(m)-se instalado(s), exceto nos casos em que em função da natureza do defeito apresentado, haja necessidade de deslocá-lo(s) até a oficina da CONTRATADA, quando será necessária a autorização da CONTRATANTE, sem que o deslocamento incorra em qualquer ônus para a CEB_D;

9.3 REMANEJAMENTO DOS APARELHOS DE AR CONDICIONADO

Realizar todos os serviços necessário para a completa remoção e reinstalação dos equipamentos de ar condicionado de janela e split (hi-wall e piso teto), nos locais em que forem indicados dentro das instalação da CEB Distribuição, de modo que esses funcionem em sua plena capacidade.

9.4 LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

Localização de todos os próprios a serem contemplados pela contratação do serviço especializado:

I. Subestações do Sistema de Subtransmissão;

- **Subestação 01 (SE 01)** 34,5KV: SGAS, Via W5 Sul – Entre Quadras 910/911, em frente ao Hospital Naval.

- **Subestação 02 (SE 02)** 34,5KV: Área Especial “E”, via W5 Sul – Entre

Quadras 704/904, próximo à AEUDF.

- **Subestação 03 (SE 03)** 34,5KV: SGAN, Via W5 Norte – Quadras 902, ao lado do Colégio Militar de Brasília.

- **Subestação 04 (SE 04)** 34,5KV: SGAN, Via W5 Norte, Quadra 911, entre a

Casa do Ceará e Colégio Santa Dorotéia.

- **Subestação 05 (SE 05)** 34,5KV: Setor de Embaixadas Sul – Quadra 806, em

frente à Embaixada da Suécia.

- **Subestação 06 (SE 06)** 34,5KV: Esplanada dos Ministérios

- **Subestação 07 (SE 07)** 34,5KV: SHIN – Península Norte, QL 05, Conj. 07 (às

Margens do Lago).

- **Subestação 08 (SE 08)** 34,5KV: Setor de Indústria e Abastecimento – SIA 04

Sul, em frente ao Moinho de Trigo Jauense.

- **Subestação 09 (SE 09)** 34,5KV: Quadra 07 – Conjunto “J” – Lote 01 Paranoá.

- **Subestação 10 (SE 10)** 34,5KV: SHIS Estrada Parque Dom Bosco, entre

Quadras QI 21/23, Área Especial “F”, ao lado do Centro de Saúde nº 05.

- **Subestação Águas Claras (SE AC)** 138KV: Av. Sibiapiruna nº23 Águas Claras – Taguatinga, DF.

- **Subestação Brasília Centro (SE BC)** 138KV: SAIN – Lote A – Área Especial – Lago Sul - entre a garagem do Congresso e a garagem do Palácio do Planalto (atrás da Gráfica do Senado).

- **Subestação Brasília Norte (SE BN)** 138KV: SAIN – Est. Abastecimento – Área A – Via par o RCG (Regimento de Cavalaria e Guarda), ao lado dos Transmissores da Rádio Educadora do Ministério da Educação.

- **Subestação Brazlândia (SE BZ)** 34,5KV: Via LW 1 – Área Especial 2 –

Margem da rodovia BSB X Pe. Bernardo, próximo ao cemitério velho e em frente ao Posto de Gasolina (entrada da cidade de Brazlândia).

- **Subestação Ceilândia Norte (SE CN)** 138KV: DF 08-Margens da BR 70-Via

para barragem do Rio Descoberto, em frente à QNO 07/15 (antes do Condomínio Privê).

- **Subestação Ceilândia Sul (SE CS)** 138KV: Centro Administrativo Cultural

Ceilândia-AE-01-ao lado da Academia de Polícia (Ceilândia Sul).

- **Subestação Contagem (SE CT)** 138KV: Condomínio Sobradinho Novo – DF

150 – Sobradinho II.

- **Subestação Eugênio Razzero de Moraes Sarmento (SE ES)** 138KV: Setor de Embaixada Sul, Q. 601 - Asa Sul. Em frente à Embaixada dos Estados Unidos.

- **Subestação Gama (SE GM)** 138KV: Av. Contorno – AE 01 – Balão – Início da Av. Contorno, em frente ao Posto de Gasolina nº 02 e próxima ao SLU junto a entrada da cidade.

- **Subestação Guará (SE GR)** 69KV: QE-08 – Área Especial K – Guará I –

Margens da EPTG, próximo ao viaduto sobre a ferrovia.

- **Subestação Mangueiral (SE MG)** 138KV: DF 001 – km 30 – Agrovila São

Sebastião – Área Especial da CEB.

- **Subestação Monjolo (SE MJ)** 138KV: Quadra QN 16 Conj. 2 Lote 02 Riacho

Fundo II.

- **Subestação Núcleo Bandeirante (SE NB)** 69KV: Via DF 075 – Lote A – fundos com HJKO da antiga Vila IAPI. Acesso no início da Estrada Parque Núcleo Bandeirante.

- **Subestação PAD/DF (SE PD)** 69KV: NR PAD/DF – Módulo E-06 – Faz. Santo Antônio – (margem da rodovia DF-270-Km 07), Núcleo Rural PAD-DF RA nº III.

- **Subestação Planaltina (SE PL)** 69KV: Av. Independência – Área Especial – Setor Administrativo, em frente ao Desafio Jovem.
- **Subestação Sobradinho (SE SB)** 34,5KV: Área Especial, Quadra 01, em frente ao conjunto Residencial E-1.
- **Subestação Santa Maria (SE SM)** 138KV: AC 105 Conj. “F” Lote 01 – Santa Maria.
- **Subestação São José (SE SJ)** 69KV: Rodovia DF 250, próximo ao entroncamento com a DF 100, em frente ao Secador de Grãos.
- **Subestação São Sebastião (SE SS)** 69KV: Rodovia DF135 Lote CEB. Em frente ao Morro Azul – São Sebastião.
- **Subestação Sobradinho Transmissão (SE ST)** 138KV: Margem direita da BR 020, Km 11 (saída de Sobradinho, sentido Planaltina), entrada em frente ao Reservatório da CAESB.
- **Subestação Sudoeste (SE SW)** 138KV: SHCSW – QMSW 0 – Lote 1 – Setor Sudoeste – Brasília/DF.
- **Subestação Vale do Amanhecer (SE VA)** 69KV: DF 130, em frente a quadra CR74 do Vale do Amanhecer, Área Especial CEB, Região Administrativa de Planaltina/DF.
- **Subestação Taguatinga (SE TG)** 138KV: EPTG – Setor Norte – Frente QNA 13/14, próximo ao viaduto de acesso a Taguatinga Centro.
- **Subestação Samambaia Oeste (SE SO)** 138KV: 2ª Avenida Norte . Quadra QS 427 . Samambaia-DF.

- **Subestação Hípica (SE HP)** 138KV: Setor Hípico, Lote-26, Brasília – DF.

- **Subestação Riacho Fundo (SE RF)** 138KV: Conjunto 17 (dezesete), lote 1 (um), Setor Placa das Mercedes, Núcleo Bandeirante/DF.

- **Subestação Estádio Nacional (SE EN)** 138KV: Complexo Esportivo Estádio Nacional – Área Central Brasília - DF.

- **Subestação Cidade Digital (SE CD)** 138KV: Pólo Tecnológico Cidade Digital Lote 06 - Brasília - DF.

II. Agências de Atendimento;

| LOCAL | | ENDEREÇO | ÁREA (m2) | FONES | |
|--------------------|------|---|--------------|-------------|-------------|
| | | | | | |
| Brasília | AGBR | Quadra 508 Bloco B loja 35 | 147,33 | 3424 - 5270 | 3424 - 5272 |
| Brazlândia | AGBZ | Quadra 02 Norte Lote 37 Lj 01/02 | 100,00 | 3424 - 5255 | 3424 - 5256 |
| Guará | AGGR | QI 20 Bloco A loja 28/36 - Guará I | 202,50 | 3424 - 5280 | 3424 - 5281 |
| Núcleo Bandeirante | AGNB | Avenida Contorno – Próximo a Adm Regional | 149,12 | 3424 - 5261 | 3424 - 5262 |
| Planaltina | AGPL | Área especial 8 Setor Norte | 157,00 | 3424 - 5246 | 3424 - 5247 |
| Paranoá | AGPR | Área Especial – Atrás do Fórum | 200,00 | 3424 - 5277 | 3424 - 5278 |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---------------|------|---|--------|------------------|-------------|
| Samambaia | AGSM | QS 404 Conjunto A Lote 06 Loja 03 - Samambaia Norte | 100,00 | 3424 - 5259 | 3424 - 5260 |
| São Sebastião | AGSS | Rua da Gameleira, 260. Centro | 90,00 | 3424 - 5275 / 76 | 3424 - 5274 |
| Santa Maria | AGST | CL 114 Lote D Loja 125 - Santa Maria Shopping | 51,87 | 3424 - 5264 | 3424 - 5263 |

III. Centros Administrativos;

Setor de Áreas Públicas Lote C Setor de Indústria – S.I.A

CEP: 71.215-902 - Brasília – DF

IV. Agências Operacionais;

Gama

Setor Central Área Especial Gama

72405-610

Planaltina

Área Especial 08 Setor Norte

73.310-620

Taguatinga

QI 10 LOTES 25/38 Setor de Indústria de Taguatinga

9.5 DO RELATÓRIO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO

RELATÓRIO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA

Ao fim de cada mês, a empresa apresentará o Relatório de Manutenção Preventiva, incluindo descrição sumária dos serviços realizados em cada equipamento, com a indicação da marca, modelo, nº de série e nº de tombamento patrimonial do equipamento reparado, a relação de aparelhos vistoriados, identificando os serviços realizados em cada aparelho;

Devem constar do Relatório de Manutenção Preventiva as assinaturas dos gerentes ou seus substitutos das áreas responsáveis pela carga patrimonial de cada um dos equipamentos vistoriados;

O Relatório de Manutenção Preventiva deverá ser aprovado pelo gestor do Contrato e pelo Encarregado de Serviços competente. A Nota Fiscal de Serviços deverá ser emitida pela CONTRATADA, discriminando as atividades contidas no relatório aprovado.

RELATÓRIO DE MANUTENÇÃO CORRETIVA

Sempre que realizar serviços de natureza corretiva, a empresa CONTRATADA deverá elaborar Relatório da Manutenção Corretiva, entregando cópia à CONTRATANTE, em que deverá constar:

- a) Descrição sumária dos serviços de consertos realizados em cada equipamento, com a relação das peças substituídas, com a indicação da marca, modelo, nº de série e nº de tombamento patrimonial do equipamento reparado;
- b) Data, hora de início e término dos serviços;
- c) Condições inadequadas encontradas ou eminência de ocorrências que possam prejudicar o perfeito funcionamento dos equipamentos consertados;
- d) O relatório de manutenção corretiva deverá ser aprovado pelo gestor do contrato e pelo encarregado de serviços;
- e) A nota fiscal de serviços e, se necessária, a nota fiscal de fornecimento de peças, deverá ser emitida pela contratada, discriminando as atividades contidas no relatório aprovado.

9.6 REPOSIÇÃO DE PEÇAS

- a. As peças de reposição, exceto compressores e motores elétricos do ventilador, correrão por conta da Contratada. Nos casos em que houver a necessidade da reposição de peças não cobertas pelo contrato, a Contratada deverá apresentar orçamento, cuja aquisição dependerá de prévia autorização do Ordenador de despesas, por implicar ônus para a Contratante.
- b. A relação das peças necessárias à substituição com todas as especificidades deverá ser encaminhada à Gerência de Serviços Gerais – GRSG para aprovação. Nada impede, porém, que o executor do contrato pesquise junto ao mercado as peças a serem substituídas a fim de verificar se o valor orçado pela Contratada está em conformidade com os praticados no mercado.
- c. Todas as peças substituídas durante a manutenção preventiva ou corretiva deverão ser apresentadas ao executor do contrato.
- d. São de responsabilidade da Contratada, sem ônus adicional para a Contratante, a execução dos serviços e a utilização dos insumos, peças e equipamentos, como por exemplo: fusíveis, parafusos, correias, imãs, terminais elétricos, graxas, estopa, solda, vaselina, trapo, óleos lubrificantes, oxigênio, nitrogênio, acetileno, fluidos refrigerantes, solda foscopper, materiais e produtos de limpeza em geral e desincrustantes, serviços de soldagem, corte e adaptação de tubulações de gás refrigerante, limpeza química ou mecânica de serpentinas e ventiladores, substituição ou conserto dos circuitos de controle de temperatura, entre outros que se fizerem necessários.
- e. A prestação dos serviços poderá sofrer acréscimos e supressões até o limite previsto na legislação em vigor, nos termos Regulamento Interno De Licitações, Contratos E Convênios Da CEB DISTRIBUIÇÃO S/A – CEB-D.

9.8 SUPERVISÃO DOS SERVIÇOS

A fiscalização exercida pela CEB-D será da Gerência de Serviços Gerais – GRSG.

9.9 NORMAS E LEGISLAÇÕES APLICÁVEIS

É obrigação da Contratada realizar os serviços em conjunto com as recomendações normativas de manutenção mecânica:

- NBR 13.971/97 - Sistemas de condicionamento de ar e ventilação Execução de serviços de higienização;
- NBR 7256/82 – Tratamento de ar em estabelecimentos assistenciais de saúde (EAS) – Requisitos para projeto e execução das instalações;

- NBR 6401/80 - Sistemas de Refrigeração, Condicionamento de Ar e Ventilação Manutenção Programada da ABNT;
- Resolução - RE nº 9, de 16 de janeiro de 2003 da ANVISA;
- Manual de Medicina do Trabalho -

Os materiais a serem empregados e os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente:

- Às prescrições e recomendações dos fabricantes relativamente ao emprego, uso, transporte e armazenagem de produtos;
- Às normas, especificações técnicas e rotinas constantes do presente documento;
- Às normas técnicas mais recentes da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) e do INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia); em especial a NBR 5.410 – Instalações elétricas de baixa tensão; a NBR 16401-1 – Instalações de ar-condicionado;
- Às disposições legais federais, e distritais pertinentes;
- Regulamentos das empresas concessionárias de energia, água e esgoto;
- Às normas técnicas específicas, se houver;
- Às normas internacionais consagradas, na falta das normas da ABNT ou para melhor complementar os temas previstos por essas;
- À Portaria MARE nº 2.296/97 e atualizações – Práticas (SEAP) de Projetos, de Construção e de Manutenção;
- Às normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho, em especial as seguintes:
 - NR-6: Equipamentos de Proteção Individual – EPI;
 - NR-10: Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade;
 - NR-18: Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção;
- NR-23: Proteção Contra Incêndios;
- À Portaria n.º 3523/GM do Ministério da Saúde, bem como o preenchimento do PMOC, de acordo com as necessidades dos equipamentos.

10 TREINAMENTO / CAPACITAÇÃO

Não há previsão treinamento a ser ministrado pela CEB DISTRIBUIÇÃO aos empregados da Contratada.

11 DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

A CONTRATADA deverá utilizar técnicos especializados e habilitados na execução dos serviços mantendo os equipamentos adequadamente ajustados e em perfeito estado de conservação e funcionamento, sob a supervisão direta da CONTRATADA, obedecendo aos seguintes tramites:

O atendimento, tanto para a manutenção preventiva quanto para a corretiva, ocorrerá, de segunda a sexta-feira, no horário das 08:00 às 12:00 e das 13:00 às 17:00 horas e aos sábados das 08:00 às 12:00, ou excepcionalmente nos finais de semana, a critério exclusivo da CONTRATANTE;

Fornecer o nome dos técnicos, responsável pelos serviços de manutenção, objeto do presente contrato, o qual deverá atender aos chamados da CONTRATANTE, num prazo máximo de 4 (quatro) horas;

Efetuar atendimento de emergência a qualquer hora do dia ou da noite e, se for o caso, nos finais de semana, a critério da CONTRATANTE;

Responder pelos métodos utilizados nos serviços, pela organização e qualidade dos trabalhos e previsão de equipamentos e materiais necessários;

A CONTRATADA deverá utilizar, para a realização dos serviços, os próprios equipamentos e ferramental, e estes deverão ser de primeira qualidade;

Manter na CONTRATANTE ferramental necessário à execução dos serviços, objeto do presente Contrato, durante a prestação dos serviços;

Respeitar a legislação vigente sobre segurança e higiene do trabalho, acatando outras recomendações, que lhes sejam feitas pela CONTRATANTE, mantendo no local de prestação dos serviços, equipamentos de proteção individual (luva com isolamento para 15.000 volts), avental de raspa, óculos de proteção para solda, etc.);

Reparos em instalações elétricas que incorrerem em paralisações de equipamentos deverão ser comunicados previamente ao técnico responsável indicado pela CONTRATANTE;

Emitir, quando da realização de manutenção corretiva com substituição de peças, nota fiscal de serviços e nota fiscal de material;

Emitir nota fiscal de prestação de Serviços de Manutenção Preventiva, discriminando cada uma das rotinas cumpridas no período de referência, com base no relatório de manutenção aprovado pelo executor do contrato.

Encaminhar para a área gestora do Contrato, relação contendo os dados dos técnicos especializados e credenciados para execução dos serviços;

Manter todos os seus técnicos identificados por crachá e devidamente uniformizados, quando por ventura em serviço nas dependências da CEB-D;

Sempre que solicitado pelo executor, apresentar documentos que comprovem a procedência das peças que necessitem ser substituídas.

12 DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços serão solicitados por meio de Ordens de Serviço, a serem expedidas pelo representante da área gestora, que informará o tipo e o local onde serão executados;

A substituição das peças somente poderá ocorrer após autorização da Gerência de Serviços Gerais – GRSG.

A CONTRATADA deverá devolver todas as peças substituídas à Gerência de Serviços Gerais – GRSG;

Os locais afetados pela execução dos serviços deverão ser mantidos pela CONTRATADA em perfeito estado de limpeza, recolhendo-se os entulhos, e dando a eles o destino adequado, inclusive repassado todos os materiais retirados e substituídos, e ainda passíveis de reaproveitamento, aos cuidados da Fiscalização;

Os serviços rejeitados, devido a uso de materiais não especificados e/ou considerados mal executados, deverão ser refeitos corretamente, no prazo de 24 horas, com materiais e tipo de execução aprovados pela Fiscalização, arcando a CONTRATADA com ônus decorrente do fato;

A Contratante dará providências às recomendações da CONTRATADA, concernentes às condições e uso correto dos aparelhos de ar condicionado; divulgar orientações e fiscalizar procedimentos.



Documento assinado eletronicamente por **PEDRO PAULO RODRIGUES DE ABREU - Matr.0005665-0, Gerente de Serviços Gerais**, em 08/02/2019, às 10:55, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **WELLERSON LUIZ SANTOS - Matr.0003954-3, Superintendente de Administração e Suprimentos**, em 11/02/2019, às 08:02, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **18157185** código CRC= **ED61623B**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SIA - Área de Serviço Público, Lote "C", Bloco H - Bairro Zona Industrial - CEP 71215-902 - DF

